

Согласовано

МУП «Гортеплоэнерго»

« » 2025 г



Утверждаю

Заведующий МАДОУ

«Детский сад «Планета детства»

 Макарова Л.И.

« » 2025г



**План подготовки к отопительному сезону
на 2025-2026 годы
МАДОУ «Детский сад «Планета детства»**

Г. Чусовой

**МАДОУ «Детский сад «Планета детства»
г. Чусовой, ул. Лысвенская 78 а**

1. Общие сведения		
1	Адрес учреждения	618206 Пермский край, г. Чусовой . ул.Лысвенская 78а
2	Год постройки	1966 г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1887,9
4	Теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплоэнерго»(МУП «Гортеплоэнерго»)
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
7	Система отопления	закрывага
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023 г.г.	С 15.09.2022
	2023-2024 г.г.	С 15.09.2023
	2024-2025 г.г.	С 19 .09.2024
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023 г.г.	606,313
	2023-2024 г.г.	670.117
	2024-2025 г.г.	511.805
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
4	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
5.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет

6	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во	
	2022-2023 г.г.	нет	
	2023-2024 г.г.	нет	
	2024-2025 г.г.	нет	
3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону			
	Перечень мероприятий	срок выполнения	исполнитель
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	Май-июль	ИП Пупов
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Май-июль	ИП Пупов
3	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности;	Май-июль	ИП Пупов
4	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см" бойлерных установок	июль	ИП Пупов
5	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящихся в более холодных помещениях	Август-сентябрь	ИП Пупов
6	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - частичный ремонт фасада и отмостки(заделка трещин).	май-июнь	ИП Пупов
7	Проведение обследования систем вентиляции (дымоходов);	Апрель-май	ООО»АККА»
8	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	май-август	ДОУ
9	Заполнение внутриобъектной инженерной системы теплоснабжения	Август-сентябрь	ИП Пупов
4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону			
	Перечень документов	срок выполнения	Отв. лицо
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	март-апрель	Заведующий, ЗАХЧ
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	март-апрель	Заведующий, ЗАХЧ
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	март-апрель	Заведующий, ЗАХЧ
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель	Заведующий ЗАХЧ
6	Акт о гидropневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя МУП «Гортеплоэнерго»	Июнь-июль	ИП Пупов
7	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	июнь	ИП Пупов
8	Акт сверки расчетов за поставденную тепловую энергию	июнь	Заведующий
7	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	май-июнь	ИП Пупов ЗАХЧ
8	Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	апрель-май	Заведующий, ЗАХЧ
9	Паспорт готовности объекта к эксплуатации в осенне-зимний период	Июнь-август	Заведующий, ЗАХЧ
10	Оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду	Июнь-август	Заведующий
11	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь	заведующий

**МАДОУ «Детский сад «Планета детства»
г. Чусовой, ул. Чайковского 86**

1. Общие сведения		
1	Адрес учреждения	618206 Пермский край, г. Чусовой . ул.Чайковского 86
2	Год постройки	1980 г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1727,9
4	Теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплоэнерго»(МУП «Гортеплоэнерго»)
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023 г.г.	С 15.09.2022
	2023-2024 г.г.	С 15.09.2023
	2024-2025 г.г.	С 19.09.2024
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023 г.г.	330,568
	2023-2024 г.г.	363,337
	2024-2025 г.г.	236,49
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
4	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
5.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет

6	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во	
	2022-2023 г.г.	нет	
	2023-2024 г.г.	нет	
	2024-2025 г.г.	нет	
3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону			
	Перечень мероприятий	срок выполнения	исполнитель
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	Май-июль	ИП Пупов
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Май-июль	ИП Пупов
3	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности;	Май-июль	ИП Пупов
4	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см" бойлерных установок	июль	ИП Пупов
5	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящихся в более холодных помещениях	Август-сентябрь	ИП Пупов
6	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - частичный ремонт фасада и отмостки(заделка трещин).	май-июнь	ИП Пупов
7	Проведение обследования систем вентиляции (дымоходов);	Апрель-май	ООО»АККА»
8	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	май-август	ДОУ
9	Заполнение внутриобъектной инженерной системы теплоснабжения	Август-сентябрь	ИП Пупов
4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону			
	Перечень документов	срок выполнения	Отв. лицо
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	март-апрель	Заведующий, ЗАХЧ
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	март-апрель	Заведующий, ЗАХЧ
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	март-апрель	Заведующий, ЗАХЧ
4	Должностная инструкция на ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель	Заведующий ЗАХЧ
6	Акт о гидропневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя МУП «Гортеплоэнерго»	Июнь-июль	ИП Пупов
7	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	июнь	ИП Пупов
8	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	июнь	Заведующий
7	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	май-июнь	ИП Пупов ЗАХЧ
8	Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	апрель-май	Заведующий, ЗАХЧ
9	Паспорт готовности объекта к эксплуатации в осенне-зимний период	Июнь-август	Заведующий, ЗАХЧ
10	Оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду	Июнь-август	Заведующий
11	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь	заведующий

**МАДОУ «Детский сад «Планета детства»
г. Чусовой, ул. Чайковского 106**

1. Общие сведения		
1	Адрес учреждения	618206 Пермский край, г. Чусовой . ул. Чайковского 106
2	Год постройки	1966 г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	996,0
4	Теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплоэнерго»(МУП «Гортеплоэнерго»)
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023 г.г.	С 15.09.2022
	2023-2024 г.г.	С 15.09.2023
	2024-2025 г.г.	С 19 .09.2024
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023 г.г.	167,113
	2023-2024 г.г.	154,044
	2024-2025 г.г.	95,92
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
4	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
5.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет

6	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во	
	2022-2023 г.г.	нет	
	2023-2024 г.г.	нет	
	2024-2025 г.г.	нет	
3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону			
	Перечень мероприятий	срок выполнения	исполнитель
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	Май-июль	ИП Пупов
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Май-июль	ИП Пупов
3	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности;	Май-июль	ИП Пупов
4	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см" бойлерных установок	июль	ИП Пупов
5	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящихся в более холодных помещениях	Август-сентябрь	ИП Пупов
6	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - частичный ремонт фасада и отмостки(заделка трещин).	май-июнь	ИП Пупов
7	Проведение обследования систем вентиляции (дымоходов);	Апрель-май	ООО»АККА»
8	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	май-август	ДОУ
9	Заполнение внутриобъектной инженерной системы теплоснабжения	Август-сентябрь	ИП Пупов
4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону			
	Перечень документов	срок выполнения	Отв. лицо
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	март-апрель	Заведующий, ЗАХЧ
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	март-апрель	Заведующий, ЗАХЧ
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	март-апрель	Заведующий, ЗАХЧ
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель	Заведующий ЗАХЧ
6	Акт о гидropневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя МУП «Гортеплоэнерго»	Июнь-июль	ИП Пупов
7	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	июнь	ИП Пупов
8	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	июнь	Заведующий
7	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	май-июнь	ИП Пупов ЗАХЧ
8	Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	апрель-май	Заведующий, ЗАХЧ
9	Паспорт готовности объекта к эксплуатации в осенне-зимний период	Июнь-август	Заведующий, ЗАХЧ
10	Оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду	Июнь-август	Заведующий
11	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь	заведующий

**МАДОУ «Детский сад «Планета детства»
г. Чусовой, ул. Чайковского 126**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	618206 Пермский край, г. Чусовой . ул. Чайковского 126
2	Год постройки	1966 г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	960,3
4	Теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплоэнерго» (МУП «Гортеплоэнерго»)
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023 г.г.	С 15.09.2022
	2023-2024 г.г.	С 15.09.2023
	2024-2025 г.г.	С 19.09.2024
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023 г.г.	167,113
	2023-2024 г.г.	154,044
	2024-2025 г.г.	95,92
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
4	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
5.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет

	2024-2025 г.г.	нет
6	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону		
	Перечень мероприятий	срок выполнения исполнитель
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	Май-июль ИП Пупов
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Май-июль ИП Пупов
3	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности;	Май-июль ИП Пупов
4	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см ² бойлерных установок	июль ИП Пупов
5	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящихся в более холодных помещениях	Август-сентябрь ИП Пупов
6	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - частичный ремонт фасада и отмостки (заделка трещин).	май-июнь ИП Пупов
7	Проведение обследования систем вентиляции (дымоходов);	Апрель-май ООО «АККА»
8	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	май-август ДОУ
9	Заполнение внутриобъектной инженерной системы теплоснабжения	Август-сентябрь ИП Пупов
4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону		
	Перечень документов	срок выполнения Отв. лицо
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	март-апрель Заведующий, ЗАХЧ
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	март-апрель Заведующий, ЗАХЧ
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	март-апрель Заведующий, ЗАХЧ
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель Заведующий, ЗАХЧ
6	Акт о гидродинамической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя МУП «Гортеплоэнерго»	Июнь-июль ИП Пупов
7	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	июнь ИП Пупов
8	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	июнь Заведующий
7	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	май-июнь ИП Пупов, ЗАХЧ
8	Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	апрель-май Заведующий, ЗАХЧ
9	Паспорт готовности объекта к эксплуатации в осенне-зимний период	Июнь-август Заведующий, ЗАХЧ
10	Оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду	Июнь-август Заведующий
11	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь заведующий